

# TERME DI GALATRO SRL



SOCIETA' IN HOUSE SOCIO UNICO DEL COMUNE DI GALATRO

VIALE DELLE TERME N°1

P. IVA 03089980803

Tel. 0966/903735

[www.lettermedigalatro.it](http://www.lettermedigalatro.it)

e-mail: [info@lettermedigalatro.it](mailto:info@lettermedigalatro.it); e-mail (pec): [termedigalatrosl@pec.it](mailto:termedigalatrosl@pec.it)

## AVVISO PUBBLICO PER

**AFFIDAMENTO GESTIONE DEL BAR DELLO  
STABILIMENTO TERMALE "FONTI S. ELIA"**

**STAZIONE APPALTANTE:** Terme di Galatro srl, Viale delle Terme n°1,  
89054 Galatro (RC)

**OGGETTO:** Affidamento gestione del Bar ubicato all'interno dello Stabilimento Termale "Fonti S. Elia".

Trattasi di struttura annessa all'attività termale;

Saranno a carico della Ditta offerente tutte le operazioni necessarie alla gestione completa del bar, comprensivo delle autorizzazioni sanitarie se dovute;

**OFFERTE PARZIALI:** non ammesse

**VARIANTI:** non ammesse.

**DURATA del contratto:** dalla data di stipula sino alla chiusura della stagione termale 2024 (presumibilmente al 30/11/2024), con riserva di conclusione anticipata;

L'aggiudicatario si impegna a rilasciare il bar e quanto concesso in gestione entro giorni 5 (cinque) dalla conclusione della stagione Termale, ovvero dal verbale e conseguente comunicazione redatti dalla società.

Le offerte con la documentazione richiesta, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire alla mail pec della società entro le **ore 12.00** del 15-04-2024;

Si procederà all'apertura delle offerte il giorno 16-04-2024, alle ore 9:00.

Oggetto della mail pec dovrà essere apposta la seguente dicitura: *"Offerta per l'affidamento gestione del bar delle Terme di Galatro - Stagione 2024"*

**Base d'asta del corrispettivo della gestione:**

Corrispettivo della gestione oggetto della presente è fissato in € 380,00 mensili, comprensivo delle spese per consumi di energia elettrica ed acqua.

All'aggiudicazione si procederà a insindacabile giudizio della società appaltante, anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida. Ulteriori condizioni e modalità di partecipazione alla presente, sono contenute all'interno del Capitolato e del Disciplinare.

La visita del luogo può essere prenotata e richiesta mediante invio di mail alla società all'indirizzo: [termedigalatrosrl@pec.it](mailto:termedigalatrosrl@pec.it), entro e non oltre 24 ore antecedenti la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

**Soggetti ammessi:** Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art.50 comma 1 lettera a) del D.Lgs n.36/2023.

I soggetti partecipanti devono essere abilitati allo svolgimento del servizio in oggetto e dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale (artt. 94-98 del D.Lgs. n. 36/2023).**

Assenza di tutte cause di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e non sussistenza di alcuna delle condizioni di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione.

L'operatore economico dovrà attestare il possesso dei predetti requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii..

- **Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1 D.Lgs. n. 36/2023):**

possesso dei requisiti morali e professionali di cui all'art. 71 del D.Lgs.n. 59/2010 e ss.mm.ii., per l'esercizio di attività commerciali e di somministrazione di alimenti e bevande. La Ditta dovrà attestare il possesso dei predetti requisiti mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii..

a) Iscrizione nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo Albo dello Stato

di appartenenza per i partecipanti aventi sede legale in uno Stato dell'Unione Europea per attività coincidente con quella oggetto della presente procedura;

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività avente codice ATECO 56.10.11;

b) Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n. 36/2023;

c) Dichiarazione DURC regolare;

d) Autorizzazioni amministrative per esercitare le attività previste dal presente Avviso;

**Criteri di aggiudicazione:** L'affidamento in oggetto verrà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il corrispettivo mensile più alto in aumento rispetto a quello posto a base d'asta. A parità di offerta economica sarà preferito il concorrente che risulterà essere iscritto in data anteriore alla C.C.I.A.A. per la categoria e le attività oggetto dell'Avviso.

Allegati al presente:

- Disciplinare;
- Capitolato;
- Schema domanda di partecipazione;
- Modello Offerta economica;

Galatro, addì 22.03.2024

Terme di Galatro srl  
L'Amministratore Unico  
(Dott. Domenico Lione)